

# Gemeinde Schkopau

## Amtsblatt



**Bekanntmachungen der Gemeinde Schkopau**

Nummer 09/ 2025

ausgegeben am: 26.02.2025

### Inhalt:

Bekanntmachung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Schkopau (Hebesatzsatzung)	Seite: 2
Bekanntmachung der Einladung zu der 4. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Schkopau am 11.03.2025	Seite: 4
Bekanntmachung der Tagesordnung zur 79. Versammlungsversammlung am 18.03.2025 des Abwasserzweckverbandes Elster – Kabelsketal	Seite: 6
Impressum	Seite: 1

### **Impressum: Amtsblatt der Gemeinde Schkopau**

#### Herausgeber:

Der Bürgermeister  
Gemeinde Schkopau  
Schulstraße 18, 06258 Schkopau  
Telefon: 03461 / 73 03 510  
Telefax: 03461 / 73 03 55 510

#### Verantwortlich:

Sekretariat  
Telefon: 03461 / 73 03 510  
Telefax: 03461 / 73 03 55 510  
E-Mail: [info@gemeinde-schkopau.de](mailto:info@gemeinde-schkopau.de)

#### Druck / Layout:

Gemeinde Schkopau

#### Bezugsbedingungen:

Es kann abonniert werden. Das Jahresabonnement kostet 47,50 Euro. Diese sind im Voraus bar oder per Überweisung zu entrichten. Die Ausgaben gehen auf dem Postweg zu.

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer**  
**in der Gemeinde Schkopau (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 5, 8, 45 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA 2014, S. 288), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Mai 2024 (GVBl. LSA S. 128, 132), der §§ 1, 2 und 3 Abs. 1 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KAG LSA), in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Dezember 1996 (GVBl. LSA 1996, 405), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Dezember 2020 (GVBl. LSA 2020, S. 712), der §§ 1, 25 und 28 des Grundsteuergesetzes (GRrStG) vom 07. August 1973 (BGBl. I. 1973, S. 965) in der ab 01. Januar 2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26. November 2019 (BGBl. I S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 34 des Gesetzes vom 23. Oktober 2024 (BGBl. S. 323), § 1 des Gesetzes über die Einführung einer optionalen Festsetzung differenzierender Hebesätze im Rahmen des Grundvermögens bei der Grundsteuer des Landes Sachsen-Anhalt (Grundsteuerhebesatzgesetz Sachsen-Anhalt - GrStHsG LSA) vom 01. November 2024 (GVBl LSA S. 312) und der §§ 1, 4, und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I 2002, S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108), hat der Gemeinderat der Gemeinde Schkopau in seiner Sitzung am 25.02.2025 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1 Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Schkopau ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer  |           |
| a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) | 300 v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                            | 380 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer  | 380 v. H. |

**§ 2 Fälligkeit bei der Grundsteuer**

1. Die Grundsteuer wird gemäß § 28 Abs. 1 Grundsteuergesetz am 15. Februar, am 15. Mai, am 15. August und am 15. November zu je einem Viertel der Jahressteuer, soweit nicht Nummer 2 Anwendung findet fällig.
2. Die Grundsteuer wird am 01. Juli mit ihrem Jahresbetrag fällig, wenn von der Möglichkeit des § 28 Abs. 3 Grundsteuergesetz (Jahreszahlung) Gebrauch gemacht worden ist.

**§ 3 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft.

Schkopau, den *26.02.2025*

  
Torsten Ringling  
Bürgermeister



Schkopau, 20.02.2025

Gemeinde Schkopau  
Vorsitzender des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Schkopau

## Bekanntmachung

### Einladung

Zu der 4. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Schkopau lade ich Sie am

**Dienstag, den 11.03.2025 um 18:30 Uhr**  
**nach 06258 Schkopau, Schulstraße 18, Bürgerhaus, Ratssaal**

herzlich ein.

### Tagesordnung:

#### I. Öffentlicher Teil

- TOP 1 . Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
- TOP 2 . Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der anwesenden Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3 . Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 . Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 5 . Einwohnerfragestunde
- TOP 6 . Abstimmung über die Niederschrift der 3. Sitzung vom 14.01.2025 (öffentlicher Teil)
- TOP 7 . Abstimmung über die Niederschrift der 2. Sitzung vom 29.10.2024 (öffentlicher Teil)
- TOP 8 . Bericht des Bauamtleiters und Protokollkontrolle
- TOP 9 . Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 10 . Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss zur 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3.1 "Industriestandort Schkopau" der Gemeinde Schkopau, OT Schkopau  
Vorlage: III/066/2025
- TOP 11 . Abwägungs-, Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 5/1 "Gewerbegebiet in den Hufen"  
Vorlage: III/067/2025
- TOP 12 . Vorstellung Energieberatungsberichte Grundschule Wallendorf und Kindertagesstätte "Haus Sonnenschein" Schkopau
- TOP 13 . Anfragen und Anregungen
- TOP 14 . Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

2

**II. Nicht öffentlicher Teil**

- TOP 15 . Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- TOP 16 . Abstimmung über die Niederschrift der 3. Sitzung vom 14.01.2025 (nicht öffentlicher Teil)
- TOP 17 . Abstimmung über die Niederschrift der 2. Sitzung vom 29.10.2024 (nicht öffentlicher Teil)
- TOP 18 . Grundstücksangelegenheit - Gemarkung Knapendorf, Flur 2, Flst. 509/155  
Vorlage: III/070/2025
- TOP 19 . Grundstücksangelegenheit - Gemarkung Hohenweiden, Flur 13, Flst. 241  
Vorlage: III/072/2025
- TOP 20 . Anfragen und Anregungen
- TOP 21 . Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

**I. Öffentlicher Teil**

- TOP 22 . Schließung der Sitzung

Elmer Siol   
Vorsitzender des Bau- und Planungsausschusses

Abwasserzweckverband  
Elster – Kabelsketal

Kabelsketal, 18.02.2025

## **TAGESORDNUNG**

### **zur 79. Verbandsversammlung am 18.03.2025**

**Beginn:** 18:00 Uhr

**Ort:** Dorfgemeinschaftshaus

Lindenstraße 11, 06184 Kabelsketal OT Gröbers

#### Öffentlicher Teil

- TOP 01: Eröffnung der Sitzung
- TOP 02: Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung
- TOP 03: Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 04: Feststellung der Tagesordnung
- TOP 05: Einwände gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.01.2025
- TOP 06: Protokollkontrolle
- TOP 07: Bürgerfragestunde (Anfragen, Anregungen der Einwohner)
- TOP 08: Beratung und Beschluss Neufassung Aufwandsentschädigungssatzung
- TOP 09: Beratung und Beschluss Verbandssatzung – 3. Änderungssatzung
- TOP 10: Information des Verbandsgeschäftsführers
- TOP 11: Anfragen und Anregungen der Verbandsmitglieder
- TOP 12: Schließung des öffentlichen Teils der Verbandsversammlung

#### Nichtöffentlicher Teil

- TOP 01: Anfragen und Anregungen der Verbandsmitglieder
- TOP 02: Schließung des nichtöffentlichen Teils der Verbandsversammlung

  
Ehrhardt Schräpler

Vorsitzender der Verbandsversammlung